



Oslo kommune  
**Bydel St. Hanshaugen**  
Serviceavdelingen

Byrådsavdeling for byutvikling  
Rådhuset  
0037 OSLO

OSLO KOMMUNE  
SENTRALADM.

03. NOV 04

SAKSNR.	200401731-42				
AVD.	BYU	SAKSP.		ARKIVNR.	024
MERKN.					

Dato: 01.11.2004

Deres ref:  
200401731-25

Vår ref (saksnr):  
200401601-15

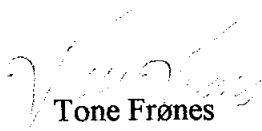
Saksbeh:  
Elin Løvseth, 23 47 56 52

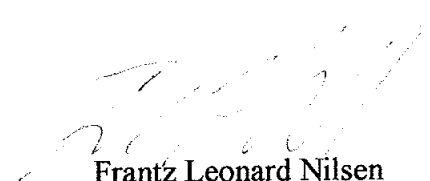
Arkivkode:  
516.0

## UTVIKLING AV GEITMYRA

Vedlagt oversendes bydelsutvalgets uttalelse i saken, vedtatt i møte 26.10.2004.

Med hilsen

  
Tone Frønes  
bydelsdirektør

  
Frantz Leonard Nilsen  
avdelingssjef

**Vedlegg:** Bydelsutvalgets vedtak



Bydel St. Hanshaugen  
Serviceavdelingen

Besøksadresse:

Postadresse  
Pb 6999 St. Olavs plass  
0130 Oslo

Telefon: 23 47 52 00  
Telefaks: 23 47 52 70

Epost: [postmottak@bsh.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bsh.oslo.kommune.no)

Bankgiro: 6004 06 03088  
Org. nr: 971 179 686



**Arkivsak:** 200401601  
**Arkivkode:** 516.0  
**Saksbeh:** Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Sak nr.
Oppvekst- og kulturkomiteen	20.10.04	55/04
Komité for trafikk, miljø og byutvikling	20.10.04	48/04
Helse- og sosialkomiteen	19.10.04	86/04
Bydelsutvalget	26.10.04	155/04

---

## UTVIKLING AV GEITMYRA

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget minner om sitt vedtak av 25.05.2004 om at: ” Bydelsutvalget ønsker ikke boligbygging i Geitmyra skolehage”.
2. Geitmyra skolehage er et stykke levende kulturhistorie og en vellykket flerkulturell arena. Bydelsutvalget mener at det er viktig å beholde skolehage- og parsellhagedriften som i dag. Skolehagearealet på Geitmyra bør ikke reduseres. Bydelsutvalget mener at de tidligere skisserte erstatningsområdene må ses på som nyetablering av skolehager og en styrking av skolehagevirksomheten.
3. Bydelsutvalget ser gjerne at Geitmyra blir enda mer åpen og tilgjengelig for allmenheten. Dette bør gjøres i nært samråd med dagens brukere av området, og i første omgang ved enkle grep som å etablere flere innganger til området og sørge for bedre merking og skilting. Bydelsutvalget mener videre at Geitmyra bør videreutvikles som rekreasjons- og grøntområde for beboere i de omliggende bydeler. Fokus på utvikling av området bør være på en bærekraftig utvikling av området. Bydelsutvalget kan derfor også se for seg innpasset økologisk torghandel og eller byttesentral på området. Bydelsutvalget mener at en eventuell parkmessig opparbeidelse av deler av området må ses i sammenheng med øvrig bruk og ønsker for området.
4. Bydelsutvalget ber om at tomtens egnethet til barnehage blir utredet videre, i forhold til helsemessig forsvarlighet. Bydelsutvalget mener at dersom forholdene ligger til rette for barnehagedrift på tomten, så vil bydelsutvalget vurdere utradisjonelle modeller for barnehagedrift. Bydelsutvalget har selv vært inne på alternative barnehagemodeller som åpen barnehage, naturbarnehage, barnebondegård og lignende. Bydelsutvalget mener at et slikt konsept ville passe godt inn sammen med den øvrige aktiviteten på Geitmyra.
5. Bydelsutvalget ber om at det blir vurdert en formell stadfesting av varig vern av Geitmyra.

- Bydelen ønsker å medvirke videre, når oversikt over ønsker og forslag foreligger fra andre berørte parter, og også senere når mer bearbeidet materiale og konkrete forslag foreligger.

### **Bydelsutvalget har behandlet saken i møte 26.10.04 og har fattet følgende vedtak**

#### **Behandling:**

Endringsforslag fra Stian Oen (SV):  
Punkt 4 i forslaget utgår.

Endringsforslag fra Kari Haug Warberg (H):  
Nytt pkt.2: Bydelsutvalget mener det er viktig å beholde skolehagedriften som i dag. Skolehagearealet på Geitmyra bør ikke reduseres. Bydelsutvalget mener at de tidligere skisserte erstatningsområdene må ses på som nyetablering av skolehager og en styrking av skolehagevirksomheten.

Nytt pkt 4: Bydelsutvalget ber om at tomtens egnethet til barnehage blir utredet videre, i forhold til helsemessig forsvarlighet.

Bydelsutvalget mener at dersom forholdene ligger til rette for barnehagedrift på tomten, vil bydelsutvalget vurdere utradisjonelle modeller for barnehagedrift, herunder; åpen barnehage, naturbarnehage, barnebondegård og lignende. Bydelsutvalget mener at et slikt konsept vil passe godt inn sammen med den øvrige aktiviteten på Geitmyra.

#### **Votering:**

- Enstemmig vedtatt.
- Bydelsdirektørens forslag satt opp mot Warbergs forslag og falt mot 4 stemmer (SV og 1A – Sandøy)
- Enstemmig vedtatt.
- Bydelsdirektørens forslag falt enstemmig.  
Warbergs forslag satt opp mot Oens og vedtatt mot 7 stemmer (A og SV)
- Enstemmig vedtatt.
- Enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

- Bydelsutvalget minner om sitt vedtak av 25.05.2004 om at: " Bydelsutvalget ønsker ikke boligbygging i Geitmyra skolehage".*
- Bydelsutvalget mener det er viktig å beholde skolehagedriften som i dag. Skolehagearealet på Geitmyra bør ikke reduseres. Bydelsutvalget mener at de tidligere skisserte erstatningsområdene må ses på som nyetablering av skolehager og en styrking av skolehagevirksomheten.*
- Bydelsutvalget ser gjerne at Geitmyrra blir enda mer åpen og tilgjengelig for allmenheten. Dette bør gjøres i nært samråd med dagens brukere av området, og i første omgang ved enkle grep som å etablere flere innganger til området og sørge for bedre merking og skilting. Bydelsutvalget mener videre at Geitmyra bør videreutvikles som rekreasjons- og*

*grøntområde for beboere i de omliggende bydeler. Fokus på utvikling av området bør være på en bærekraftig utvikling av området. Bydelsutvalget kan derfor også se for seg innpasset økologisk torghandel og eller byttesentral på området. Bydelsutvalget mener at en eventuell parkmessig opparbeidelse av deler av området må ses i sammenheng med øvrig bruk og ønsker for området.*

- 4. Bydelsutvalget ber om at tomtens egnethet til barnehage blir utredet videre, i forhold til helsemessig forsvarlighet. Bydelsutvalget mener at dersom forholdene ligger til rette for barnehagedrift på tomten, vil bydelsutvalget vurdere utradisjonelle modeller for barnehagedrift, herunder; åpen barnehage, naturbarnehage, barnebondegård og lignende. Bydelsutvalget mener at et slikt konsept vil passe godt inn sammen med den øvrige aktiviteten på Geitmyra.*
- 5. Bydelsutvalget ber om at det blir vurdert en formell stadfesting av varig vern av Geitmyra.*
- 6. Bydelen ønsker å medvirke videre, når oversikt over ønsker og forslag foreligger fra andre berørte parter, og også senere når mer bearbeidet materiale og konkrete forslag foreligger.*

**RETT UTSKRIFT: 29.10.2004**